

LOCATION

FRAIS PROPRIETAIRE

ESTIMATION DE LOYER+DIFFUSION
INTERNET+ RECHERCHE LOCATAIRE +
ETAT DES LIEUX + REDACTION DU BAIL:

1/2 MOIS DE LOYER hors charges

SANS RECHERCHE LOCATAIRE,

REDACTION BAIL : **8€/m²**

ETAT DES LIEUX: **3€/m²**

FRAIS LOCATAIRE

RECHERCHE LOGEMENT +
CONSTITUTION DE DOSSIER+ REDACTION
DU BAIL, REDACTION ETAT DES LIEUX:

1/2 MOIS DE LOYER hors charges

n'excédant pas 11€ TTC du m²

ESTIMATION LOCATIVE : **60€ TTC***

* charge mandant

* * si un mandat de vente est conclu, l'estimation est remboursée par l'agence.

TRANSACTION

Sur prix affichés en vitrine, soit frais
d'agence Inclus:

De 10 000 € à 49 999€ -----> 4 000 €

De 50 000 € à 89 999 € -----> 5 000 €

De 90 000 € à 199 999 € -----> 7%

De 200 000 € à 249 999 € ----> 6,5%

De 250 000 € à + ----> 6%

EVALUATION

moins de 5 km de ST-GIRONS : 70 €*

de 5 km et 15 km de ST-GIRONS : 90 € *

Au- delà de 15 km de ST-GIRONS: 100 € *

GESTION

**8% DU LOYER HORS
CHARGES , À LA CHARGE
DU PROPRIÉTAIRE**